



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

## Comune di Torgnon

### Comune di Torgnon - Commune de Torgnon

---

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2013  
N. 57 del Reg. Delibere

**OGGETTO: REDAZIONE FRAZIONAMENTI PROPEDEUTICI A cessioni aree IN FRAZIONE BERZIN - INCARICO**

L'anno 2013, il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 09h20 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **PERRIN Ivo** nella sua qualità di **Vice-Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**.

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
MACHET Cristina	Sindaco	Assente
PERRIN Ivo	Vice Sindaco	Presente
ENGAZ Lorena	Assessore	Presente
PERRIN Davide	Assessore	Presente
PERRIN Livio	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PERRIN Ivo** nella sua qualità di **Vice- Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

REDAZIONE FRAZIONAMENTI PROPEDEUTICI A cessioni aree IN FRAZIONE BERZIN -  
INCARICO

RICHIAMATO:

- la l.r. n. 54/1998 (sistema autonomie locali in VdA);
- il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il combinato disposto del codice degli appalti e del regolamento comunale in materia di affidi;

RICHIAMATO, inoltre:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 9/13 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2013/2015;
- la deliberazione G.C. n. 25/13 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;

VISTO che è interesse dell'amministrazione comunale e del privato interessato sig. Vittorio Mongodi regolarizzare con una permuta in fraz. Berzin l'allargamento di una parte di strada e la diversa disposizione del parcheggio realizzato con i lavori di rifunzionalizzazione delle frazioni basse del comune (cfr. 556/13);

VISTO che è pervenuta richiesta da parte di privato di acquisire parte di terreno espropriato per realizzazione di parcheggio in fraz. Berzin (a monte di Petit Berzin), attualmente non utilizzato dal comune (fg. 34 n. 386-387) (cfr. 3461/12);

VISTO che è necessario predisporre i frazionamenti dei terreni interessati dalla futura permuta e dalla vendita, previo avviso pubblico, del terreno sopra individuato, ed è quindi necessario incaricare un tecnico;

RITENUTO efficace ed economico, in ragione della tipologia e del valore dell'incarico, procedere mediante affido in economia diretta;

VISTO il preventivo redatto dal Geom. François Perrin di Chatillon in qualità di libera professionista in data 20.05.2013 per la redazione dei frazionamenti sopra citati che ammontano, per onorari e spese, ad € 2653,80 (IVA, cassa e diritti catastali compresi) pervenuto in data 20.05.2013 con prot. n.1859;

PRECISATO che:

- per il frazionamento relativo alla permuta, l'importo lordo è pari ad euro 1824,68;
- per il frazionamento relativo alla cessione dell'area, l'importo lordo è pari ad euro 829,12;

RITENUTO il preventivo del Geom. François Perrin di Chatillon congruo e conveniente;

RITENUTO OPPORTUNO procedere all'incarico del Geom. François Perrin di Chatillon per la redazione dei frazionamenti propedeutici alla permuta tra il comune di Torgnon e il Sig. Vittorio Mongodi e la vendita, previo avviso pubblico, della parte di terreno individuato al fg. 34 n. 386-387;

DATO ATTO che è stato concordato con il privato che le spese inerenti i sopra citati frazionamenti (permuta) saranno da dividere equamente tra i due soggetti al 50% e che per quanto riguarda la vendita saranno a totale carico del futuro acquirente;

ACQUISITI i previsti pareri di legittimità e regolarità contabile;

## DELIBERA

1. Di incaricare il Geom. François Perrin di Chatillon per la redazione dei frazionamenti in fraz. Berzin in premessa descritti;
2. di impegnare in favore del Geom. François Perrin di Chatillon euro 2.653,80 sulla UEB 20101 – cdc 5209 terreni - 2110 – 8353 es 2013;
3. di prevedere le seguenti condizioni d'incarico:
  - l'incaricato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di Aosta della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
  - La formalizzazione del presente incarico avviene tramite sottoscrizione della presente determinazione;
  - Cig – Z6D0A0FC02
  - Liquidazione dietro presentazione di fattura + DURC + visto utc, entro 45 giorni;
  - Termine consegna: 30 gg da comunicazione incarico;
  - 50,00 euro di penale per ogni giorno di ritardo;

ED/AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Vice-Sindaco  
PERRIN Ivo

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 24/05/2013 al 8/06/2013, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Torgnon, li

Il Segretario Comunale  
Dott. Alexandre Glarey

---

### PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità  
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica  
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC  
arch. Elena Duroux

In ordine alla regolarità contabile  
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale  
dott. Alexandre Glarey

---

### RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Torgnon, li 24/05/2013

Il Segretario Comunale  
dott. Alexandre Glarey